



VENEZIA GIULIA SVILUPPO PLUS

Sede legale piazza della Borsa 14

N° Iscrizione Registro Imprese di Venezia Giulia 03734070752

Capitale sociale Euro 100.000,00 i.v.

VERBALE DI DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO DEL GIORNO 7 AGOSTO 2023

L'anno duemilaventidue, il giorno 7 del mese di agosto alle ore 11:00 presso la sede legale della società, in Trieste, piazza della Borsa 14 l'Amministratore Unico, Antonio Paoletti, assistito dal dott. Pierluigi Medeot quale Direttore e Segretario Verbalizzante, procede ad assumere le decisioni relative al seguente ordine del giorno:

- 1) Integrazione incarico ing Marco Jaut per lavori per la messa in sicurezza dei manufatti sia metallici che in cemento presenti nell'area di Porto Lido in Trieste

* * *

L'Amministratore unico,

vista e richiamata la propria determinazione dd 21 febbraio 2022 di affidamento dell'incarico all'ing. Marco Jaut per servizi tecnici e professionali per la redazione di un progetto e per la predisposizione degli atti necessari per l'ottenimento delle autorizzazioni funzionali alla demolizione dei manufatti sia metallici che in cemento presenti nell'area di Porto Lido in Trieste;

tenuto conto degli elaborati progettuali prodotti dall'ing. Marco Jaut mediante PEC rispettivamente di data 26.4.2023 prot. 48/2023 e 15.5.2023 prot. 58/2023, ove vengono individuati due lotti rispettivamente per opere di demolizione ed opere di messa in sicurezza;

tenuto conto che, al fine di dar corso tempestivamente alle opere di messa in sicurezza del sito e all'avvio della procedura di ricerca della ditta esecutrice, è stata richiesta con nota prot. 82/2023 all'ing. Marco Jaut la disponibilità ad assumere l'incarico di D.L. e di coordinatore della sicurezza dei lavori in fase progettuale ed esecutiva limitatamente ai lavori di messa in sicurezza del LOTTO 1, nonché di:

- a) calcolare il costo della manodopera (tale costo va sottratto dal ribasso come gli oneri della sicurezza) e presentare il nuovo computo aggiornato con tale importo che non potrà superare l'importo di € 103.656,51 + IVA;
- b) predisporre un foglio excel per creare l'offerta prezzi dell'impresa. Sarà sufficiente togliere dal computo il prezzo lasciando le quantità e l'impresa inserirà nelle caselle bianche a penna il valore offerto;
- c) allegare al progetto una verifica statica delle porzioni delle strutture oggetto di intervento che "rimangono in piedi", al fine di acclarare la stabilità di ciò che rimane al termine dei lavori (es. portali, pilastri o altro) anche in presenza di azioni esterne (vento, sisma ecc.).
- d) se i 120 giorni previsti nella lettera d'invito per potere eseguire le opere del 1 Lotto sono un tempo ragionevole e in tal senso di predisporre il cronoprogramma da inserire in sede di gara;



e) se prevedere un SAL ogni 30% dei lavori vada bene;

f) a chi competa il costo per l'analisi degli elementi contenenti amianto -VOCE E.04.05.

vista l'integrazione dell'offerta inviata dall'ing. Marco Jaut in data 31 luglio 2023 n. prot. n. 83/2023, a seguito di nostra richiesta prot. 82/2023, relativa agli ulteriori servizi tecnici e professionali richiesti che qualificano un onere complessivo di euro 4.800,00, oltre a INARCASSA 4% e IVA 22%;

tenuto conto che detta offerta è da ritenersi una integrazione dell'affidamento già assegnato all'ing. Marco Jaut di cui al CIG Z7D36D884C:

visto il dlgs 36/2023 (nuovo codice degli appalti) per quanto applicabile alla presente procedura;

accertata la disponibilità delle somme nel budget aziendale per l'anno 2023;

Tutto ciò premesso, l'Amministratore unico

Determina

1. di integrare l'incarico dell'ing. Marco Jaut per i lavori per la messa in sicurezza dei manufatti sia metallici che in cemento presenti nell'area di Porto Lido in Trieste come da offerta aggiuntiva dd 31 luglio 2023 prot. n. 83/2023 relativa agli ulteriori servizi tecnici e professionali richiesti funzionali alla messa in sicurezza dell'area di Porto Lido per un onere complessivo di euro 4.800,00, oltre a INARCASSA 4% e IVA 22%.

* * *

L'Amministratore unico dichiara chiusa la seduta alle ore 11.30 ed invita il Segretario Verbalizzante a mettere a punto la redazione del presente verbale che, dopo attenta lettura, viene approvato.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
dott. Pierluigi Medeot

L'AMMINISTRATORE UNICO
comm. Antonio Paoletti